



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 498 del 13/05/2022**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA -  
CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

**I Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 9 IMPIANTI FOTVOLTAICI - CUP F73G17000210001 - CIG 826400155C RETTIFICA QUADRO ECONOMICO E RETTIFICA DET. N 605 DEL 14/06/2021

*N° 78 del Registro Determinazioni*

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE – SERVIZI CIMITERIALI – PROTEZIONE CIVILE - SICUREZZA I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 9 IMPIANTI FOTOVOLTAICI.  
CUP F73G17000210001 CIG 826400155C  
RETTIFICA QUADRO ECONOMICO E RETTIFICA DET. N° 605 DEL 14/06/2021**

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 01.02.2022, prot. n° 4788, con il quale sono state confermate all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'*Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Cantiere Comunale, Servizi Cimiteriali, Protezione Civile, Sicurezza*;
- **LA DELIBERAZIONE** del Consiglio Comunale n.86 del 28/12/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;
- **LA DELIBERAZIONE** del Consiglio Comunale n° 87 del 28/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Armonizzato 2022/2024;
- **LA DELIBERAZIONE** n° 1 del 11/01/2022, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024, individuando nel contempo i responsabili della gestione dei corrispondenti capitoli di spesa;
- **IL PIANO TRIENNALE ANTICORRUZIONE** approvato con Deliberazione G.C. 41 del 26/03/2021;

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

#### Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale **n° 71 del 30/03/2020** è stato approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di realizzazione di 9 impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici scolastici per un importo complessivo del progetto pari a € 419.115,00;

- con Determinazione dell'Area 4 n° 499 del 05/05/2020, sono state esperite le procedure del caso per i lavori di REALIZZAZIONE DI N. 9 IMPIANTI FOTOVOLTAICI SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI, aggiudicati definitivamente con Determinazione dell'Area 4 n° 734 del 07/07/2020 all'impresa **LGS COSTRUZIONI srl**, con sede legale in Valledoria (SS), corso Europa n. 97, **P. IVA 02558160905**, per un **importo contrattuale di € 224'579,37** compresi oneri per la sicurezza pari a € 16'678,40, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta offerto del 31,517%;
- con Determinazione dell'Area 6 n° 819 del 27/07/2020 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori e si è proceduto ad impegnare la spesa complessiva di **€ 247'037,31**, IVA 10% compresa, a favore dell'Impresa **LGS COSTRUZIONI srl**, con sede legale in Valledoria (SS), corso Europa n. 97, P. IVA 02558160905 a valere sul **Cap. 70046012/2020 – Fabbricati - Impianti Fotovoltaici Scuole - Patto per il sud - Cap E 4043 – Codifica di bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.99.99 – Imp. 744-0/2020**, con conseguente riduzione dello stesso impegno, facendo confluire la differenza, pari ad € 63.043,74 sull'imp. 431-0/2020 denominato ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA generando il seguente quadro economico;

A	LAVORI		IMPORTI	TOTALI
a1	Lavori a base d'asta	€	303.580,41	
	Ribasso d'asta -31517%	€	-95.679,44	
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	16.678,40	
<b>A</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>224.579,37</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b1	IVA 10% sui lavori	€	22.457,94	
b2	Spese tecniche relative alla progettazione, D.L. e contabilità, e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	37.011,07	
b3	INARCASSA su spese tecniche	€	1.480,44	
b4	IVA 22 Spese tecniche	€	8.468,13	
b5	Spese tecniche di supporto al RUP	€	2.596,84	
b6	INARCASSA su spese tecniche di supporto al RUP	€	103,87	
b7	IVA 22% su spese tecniche di supporto al RUP	€	594,16	
b8	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (80% del 2% di A)	€	5.124,14	
b9	Fondo innovazione (20% del 2% di A)	€	1.281,04	
b10	Contributo ANAC	€	225,00	
b11	Accordi bonari	€	1.000,00	
b12	Spese commissione aggiudicatrice	€	2.028,00	
b13	Imprevisti	€	2.700,00	
b14	Spese nuovi allacci ENEL e disbrigo pratiche burocratiche	€	3.000,00	
b15	Spese amministrative pratiche antincendio	€	127,62	
b16	Economie da ribasso	€	105.247,38	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>194.535,63</b>	
	<b>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</b>	<b>€</b>	<b>419.115,00</b>	

- con Determinazione dell'Area 6 n° 819 del 27/07/2020 sono stati impegnati gli incentivi dovuti in favore del RUP e suoi collaboratori, per l'importo complessivo di **€ 5.111,55** di cui € 3'586,91 per incentivi e oneri, compresa la quota del Servizio Appalti, € 243,62 per IRAP, compresa l'IRAP del Servizio Appalti e € 1.281,04 per il Fondo Sviluppo sul **Cap. 70046012/2020 – Fabbricati - Impianti Fotovoltaici Scuole - Patto per il sud - Cap E 4043 – Codifica di bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.99.99 – Imp. 310-8/2020**;
- in data 22/02/2021 è stato stipulato il **contratto d'Appalto** dei lavori in oggetto, **Rep. n.3381/2021**, con l'impresa aggiudicataria LGS COSTRUZIONI srl;

- in data 08/04/2021 venivano consegnati i lavori come da relativo verbale di consegna redatto dal Direttore dei lavori Ing. Maurizio Mei, con termine ultimo dei lavori fissato per il **07/06/2021**;
- l'impresa LGS COSTRUZIONI srl con prot. n.21539 del 05/05/2021 ha richiesto il pagamento dell'**anticipazione contrattuale del 20%** pari a **€. 49.407,46** iva 10% compresa, regolarmente liquidata con fattura FPA12 del 12/05/2021 previa approvazione della polizza fidejussoria approvata con Determinazione dell'area 6 **n° 516 del 11/05/2021**;
- con Determinazione dell'Area 6 **n° 581 del 03/06/2021** è stata concessa una proroga che sposta il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori al 07/07/2021;
- con Determinazione dell'Area 6 **n° 605 del 14/06/2021** si è preso atto della cessione del ramo d'azienda a favore della ditta "cessionaria" **ELETTROTECNICA srl** nella figura del suo rappresentante legale e amministratore unico Sig. Michele Oggiano;
- con prot. 30060 del 01/07/2021 il Direttore dei Lavori ha presentato i documenti contabili relativi all'emissione del I SAL;
- con prot. 31240 del 06/07/2021 il Direttore dei Lavori ha trasmesso apposito verbale di sospensione dei lavori per consentire la redazione di una variante in corso d'opera conseguente alla trasmissione da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dell'aggiornamento del PSC compreso di oneri aggiuntivi COVID derivanti dall'attuazione delle nuove procedure adottate nei singoli plessi scolastici a seguito dell'emergenza COVID-19, ai sensi dell'art. 8 comma 4 lett. B della L. 120/2020;
- con prot. 34859 del 27/07/2021 il Direttore dei Lavori ha presentato i documenti contabili relativi all'emissione del II SAL;
- con Determinazione dell'Area 6 **n° 858 del 13/08/2021** è stato assunto apposito impegno di spesa a favore di e-distribuzione Spa per consentire le procedure di allaccio di tutti e 9 gli impianti fotovoltaici, oneri rientranti nel quadro economico all'interno della voce "*Spese allacci ENEL e disbrigo pratiche burocratiche*";
- con Determinazione dell'Area 6 **n° 879 del 25/08/2021** è stata approvata una variante in corso d'opera "*per circostanze impreviste e imprevedibili*" ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice degli Appalti 50/2016, con il seguente quadro economico;

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
<b>A) LAVORI</b>			
A1) Importo lavori a base d'asta	€. 303.580,41	€. 303.580,41	€. 303.580,41
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 16.678,40	€. 16.678,40	€. 24.153,77
A3) Ribasso offerto 31,517%		€. 95.679,44	€. 95.679,44
<b>SOMMANO LAVORI</b>	<b>€. 320.258,81</b>	<b>€. 224.579,37</b>	<b>€. 232.054,74</b>
	=====	=====	=====
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) IVA sui lavori (10% su A1+A2)	€. 32.025,88	€. 22.457,94	€. 23.205,47

B2) Spese tecniche Prog. – DL – Coord. Sic. – Contab. e collaudo	€. 37.011,07	€. 37.011,07	€. 37.940,10
B3) INARCASSA su spese tecniche (4% su B2)	€. 1.480,44	€. 1.480,44	€. 1.517,60
B4) IVA su spese tecniche (22% su B2+B3)	€. 8.468,13	€. 8.468,13	€. 8.680,69
B5) Spese tecniche di supporto al RUP	€. 2.596,84	€. 2.596,84	€. 2.596,84
B6) INARCASSA su spese tecniche di supporto al RUP (4% su B5)	€. 103,87	€. 103,87	€. 103,87
B7) IVA su spese tecniche di supporto al RUP (22% su B5+B6)	€. 594,16	€. 594,16	€. 594,16
B8) Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (80% del 2% su A1+A2)	€. 5.124,14	€. 5.214,14	€. 5.243,75
B9) Fondo innovazione (20% del 2% su A1+A2)	€. 1.281,04	€. 1.281,04	€. 1.310,94
B10) Contributo ANAC	€. 225,00	€. 225,00	€. 225,00
B11) Accordi bonari	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00
B12) Spese commissione aggiudicatrice	€. 2.028,00	€. 2.028,00	€. 2.028,00
B13) Imprevisti	€. 2.700,00	€. 2.700,00	€. 2.700,00
B14) Spese allacci ENEL e disbrigo pratiche burocratiche	€. 3.000,00	€. 3.000,00	€. 3.000,00
B15) Spese amministrative pratiche antincendio	€. 1.217,62	€. 1.217,62	€. 1.217,62
B16) Economie		€. 105.247,38	€. 95.696,21
	=====	=====	=====
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€. 98.856,19</b>	<b>€. 194.535,63</b>	<b>€. 187.060,26</b>
<b>Totale Progetto</b>	<b>€. 419.115,00</b>	<b>€. 419.115,00</b>	<b>€. 419.115,00</b>

- con prot. 39829 del 03/09/2021 il Direttore dei Lavori ha trasmesso apposito verbale di ripresa dei lavori nel quale viene disposta la ripresa dei lavori in data 02/09/2021 e a seguito dell'avvenuta sospensione si fissa la nuova data di ultimazione dei lavori il 03/09/2021;
- con prot. 40626 del 09/09/2021 il Direttore dei lavori ha trasmesso il Certificato di Ultimazione dei lavori, attestando la conclusione in data 03/09/2021;

**Considerato che:**

- nel quadro economico richiamato nella Determinazione dell'Area 6 n° 819 del 27/07/2020 di presa d'atto aggiudicazione definitiva lavori e nella Determinazione dell'Area 6 n° 879 del

**25/08/2021** di approvazione variante in corso d'opera, non è esplicitata la voce di spesa relativamente agli oneri per contributo ANAC di € 30,00 relativi alla procedura di affidamento della progettazione dell'opera, che risulta necessaria oltre che per una migliore descrizione delle spese, anche per la rendicontazione del contributo all'Ente erogatore;

- nella Determinazione dell'Area 6 **n° 605 del 14/06/2021** di presa d'atto della cessione di ramo d'azienda, **viene riportato erroneamente** che, a fronte di un importo contrattuale di € 247.037,31 IVA 10% compresa a favore dell'impresa LGS COSTRUZIONI srl e successivo pagamento dell'anticipazione di € 49.407,46 IVA 10% compresa, residuano € 197.628,85 da impegnare a favore del cessionario ELETTRROTECNICA srl;
- l'importo **corretto** residuale sopra indicato da impegnare a favore del cessionario ELETTRROTECNICA srl ammonta a € 197.629,85 derivante dalla differenza tra l'importo contrattuale e quello dell'anticipazione.

**Ritenuto** necessario esplicitare la spesa di € 30,00 quale contributo ANAC necessario per la procedura di affidamento dell'incarico di progettazione, giusto impegno di spesa come da Determinazione dell'Area 9 **n° 1486 del 28/12/2018** e relativa liquidazione;

**Ritenuto** infine necessario **rettificare** la citata determinazione **n° 605/2021** nella parte in cui si stabilisce, erroneamente, che le somme residue ancora da liquidare alla ELETTRROTECNICA srl, risultano pari ad € 197.628,85 anziché € 197.629,85;

## DETERMINA

**Di dare atto** che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano;

**Di approvare** il seguente quadro economico integrato dalla voce relativa al contributo ANAC di € 30,00 già impegnato con Determinazione dell'Area 9 **n° 1486 del 28/12/2018** con conseguente riduzione della voce imprevisti:

	Q.E. PROGETTO	Q.E. AGGIUDICAZIONE	Q.E. PERIZIA	Q.E. RETTIFICATO
<b>A) LAVORI</b>				
A1) Importo lavori a base d'asta	€. 303.580,41	€. 303.580,41	€. 303.580,41	€. 303.580,41
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 16.678,40	€. 16.678,40	€. 24.153,77	€. 24.153,77
A3) Ribasso offerto 31,517%		€. 95.679,44	€. 95.679,44	€. 95.679,44
<b>SOMMANO LAVORI</b>	<b>€. 320.258,81</b>	<b>€. 224.579,37</b>	<b>€. 232.054,74</b>	<b>€. 232.054,74</b>
	=====	=====	=====	=====
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B1) IVA sui lavori (10% su A1+A2)	€. 32.025,88	€. 22.457,94	€. 23.205,47	€. 23.205,47
B2) Spese tecniche Prog. – DL – Coord. Sic. – Contab. e collaudo	€. 37.011,07	€. 37.011,07	€. 37.940,10	€. 37.940,10
B3) INARCASSA su spese tecniche (4% su B2)	€. 1.480,44	€. 1.480,44	€. 1.517,60	€. 1.517,60

B4) IVA su spese tecniche (22% su B2+B3)	€. 8.468,13	€. 8.468,13	€. 8.680,69	€. 8.680,69
B5) Spese tecniche di supporto al RUP	€. 2.596,84	€. 2.596,84	€. 2.596,84	€. 2.596,84
B6) INARCASSA su spese tecniche di supporto al RUP (4% su B5)	€. 103,87	€. 103,87	€. 103,87	€. 103,87
B7) IVA su spese tecniche di supporto al RUP (22% su B5+B6)	€. 594,16	€. 594,16	€. 594,16	€. 594,16
B8) Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (80% del 2% su A1+A2)	€. 5.124,14	€. 5.214,14	€. 5.243,75	€. 5.243,75
B9) Fondo innovazione (20% del 2% su A1+A2)	€. 1.281,04	€. 1.281,04	€. 1.310,94	€. 1.310,94
B10) Contributo ANAC (procedura affidam. Progettazione)	-	-	-	€. 30,00
B11) Contributo ANAC (procedura affidam. Lavori)	€. 225,00	€. 225,00	€. 225,00	€. 225,00
B12) Accordi bonari	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00
B13) Spese commissione aggiudicatrice	€. 2.028,00	€. 2.028,00	€. 2.028,00	€. 2.028,00
B14) Imprevisti	€. 2.700,00	€. 2.700,00	€. 2.700,00	€. 2.670,00
B15) Spese allacci ENEL e disbrigo pratiche burocratiche	€. 3.000,00	€. 3.000,00	€. 3.000,00	€. 3.000,00
B16) Spese amministrative pratiche antincendio	€. 1.217,62	€. 1.217,62	€. 1.217,62	€. 1.217,62
B17) Economie		€. 105.247,38	€. 95.696,21	€. 95.696,21
	=====	=====	=====	=====
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€. 98.856,19</b>	<b>€. 194.535,63</b>	<b>€. 187.060,26</b>	<b>€. 187.060,26</b>
<b>Totale Progetto</b>	<b>€. 419.115,00</b>	<b>€. 419.115,00</b>	<b>€. 419.115,00</b>	<b>€. 419.115,00</b>

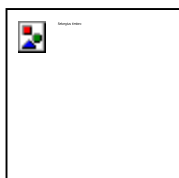
Di effettuare, per le motivazioni indicate sopra, le seguenti operazioni contabili sul **Cap. 70046012/2021** – *Fabbricati - Impianti Fotovoltaici Scuole - Patto per il sud - Cap E 4043* – Codifica di bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.99.99:

- incrementare l'imp.1331/2021 di € 1,00 previa riduzione di pari importo dell'imp. 743/2021, rettificando pertanto per mero errore materiale, la determinazione n° 605 del 14/06/2021, relativamente all'importo effettivamente dovuto in quella data, all'impresa ELETTROTECNICA s.r.l., con sede legale in Viddalba (SS), via Gramsci n. 118, P.IVA 01714790902.

Selargius, 10 maggio 2022

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Alessio ERRIU



**Il Direttore dell'Area 6**

Ing. Adalberto PIBIRI

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 295**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA - CANTIERE COMUNALE -**

Ufficio Proponente: **I Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 9 IMPIANTI FOTOVOLTAICI - CUP F73G17000210001 - CIG 826400155C RETTIFICA QUADRO ECONOMICO E RETTIFICA DET. N 605 DEL 14/06/2021**

Nr. adozione settore: **78**                      Nr. adozione generale: **498**

Data adozione: **13/05/2022**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **13/05/2022**

Il Direttore d' Area  
Cantori Marco